

LOANO (SV)

fronte mare vendiamo storico **BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA** - sala tv con Sky con zona slot - locale con doppio ingresso mare e carruggio - ampio dehors coperto e riscaldato - lavoro tutto l'anno con ottimi incassi - cedesi a prezzo inferiore al suo valore - sicuro investimento lavorativo per famiglia

31889

NORD ITALIA - storica AZIENDA

da oltre 30 anni leader nel settore dei **SERVIZI PER LA MARCATURA CE** - rivolta a **CONSTRUTTORI DI MACCHINARI: ANALISI VALUTAZIONE DEI RISCHI e FASCICOLO TECNICO, SICUREZZA ELETTRICA e COMPATIBILITÀ ELETTRIMAGNETICA, CALCOLO "PERFORMANCE LEVEL", MANUALISTICA TECNICA e TRADUZIONI IN TUTTE LE LINGUE, FORMAZIONE** cede attività con personale qualificato per raggiunti limiti di età dei titolari - notevole potenziale di crescita

14487

PROVINCIA di MILANO siamo stati incaricati di valutare la vendita di **SOCIETA' SETTORE METALMECCANICA** avente propri prodotti specifici (macchinari e utensili) con clientela italia/estero e know-how qualificato e riconosciuto - importante fatturato ed utili - garantita assistenza - eventualmente vendita anche della parte **IMMOBILIARE**

31855

ITALIA NORD-OVEST storica **AZIENDA COMMERCIALE INGROSSO e DETTAGLIO** articoli di **FERRAMENTA UTENSILERIA COLORI e VERNICI - FORNITURE INDUSTRIALI** con esclusive di zona regionali e con negozio - clientela fidelizzata e selezionata - per ritiro attività lavorativa valuta proposte cessione totale, con o senza **IMMOBILE** (capannone e uffici) garantito affiancamento iniziale

14471

PIEMONTE - CAPOLUOGO DI PROVINCIA

storico **STUDIO ODONTOIATRICO** ottimamente avviato e attrezzato (conservativa, protesi, ortodonzia e chirurgia) di mq. 200 con 3 sale operative, locale RX, laboratorio, reception, attesa, 2 locali di servizio a norma disabili, cucina - cedesi attività per raggiunta età pensionabile con relativo immobile a piano terra senza barriere architettoniche - possibilità di affiancamento per subentro

14521

VERCELLI posizione centralissima pedonale vendiamo stupendo **BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA** di nuovissima apertura - elegantemente arredato e corredato con **LABORATORIO ARTIGIANALE di GELATERIA, YOGURTERIA e CREPERIA** - 30 posti interni climatizzati ed ampio dehors di 60 posti sulla piazza storica della città - contratto di affitto valido con canone modicissimo senza spese condominiali cedesi a prezzo molto interessante causa problemi familiari - sicuro investimento lavorativo per famiglia - eventuale affiancamento iniziale - possibilità di gestione a riscatto

31878

TOSCANA NOTA LOCALITA' TERMALE

in zona **SAN GIMIGNANO** (prov. FI) vendiamo **TENUTA TURISTICA RICETTIVA** di 73 ettari di terreno con strutture per oltre mq. 2.000 tutte rifinite con cura e pregio ampia piscina oltre al salone con spazi esterni per eventi (se ne svolgono numerosi) - alta redditività con notevole possibilità di ulteriore sviluppo - ottima opportunità per posizione geografica

14518

STRADA STATALE NIZZA MONFERRATO e CANELLI (AT)

sulla piazza principale - con ampi parcheggi cedesi importante attività comprendente **HOTEL *** stelle BAR RISTORANTE TABACCHERIA** - clientela italiana/estera - lavoro tutto l'anno - possibilità acquisto **IMMOBILE** di circa mq. 1.000 - stessa proprietà con subentro mutuo esistente - sicuro investimento lavorativo e immobiliare per nucleo familiare - in pregiata zona vinicola

14515

LIGURIA TIGULLIO (GE)

proposte di vari **INVESTIMENTI IMMOBILIARI** a carattere **RESIDENZIALI / RICETTIVO / COMMERCIALE** con studi di fattibilità e/o progetti in corso di approvazione

31866

Vendiamo **AZIENDA METALMECCANICA** specializzata in **SALDATURE e LAVORAZIONI MECCANICHE MEDIO PESANTI C/T** rivolte ai **SETTORI SOLLEVAMENTO e GAS&OIL** - in possesso di un solido portafoglio clienti - fatturato costante di circa € 4.100.000,00 - macchinari ed attrezzature costantemente aggiornati - si esamina la vendita contestuale e/o separata del **PATRIMONIO IMMOBILIARE** di pertinenza - società priva di sofferenze bancarie - disponibile ad una vendita eventualmente graduale di **QUOTE SOCIETARIE** al fine di garantire investitori interessati

14535

TOSCANA IN VAL D'ARNO - SOCIETÀ IMMOBILIARE con proprietà di **CAPANNONI** mq. 10.500 - **AGRITURISMO** di mq. 1.400 con **APPARTAMENTI** + servizi e 13 ettari **TERRENO COLTIVABILE - PALAZZINA** con alto reddito derivato da affitti del 6% di mq. 3.000 - ottima opportunità di investimento immobiliare - dettagli in sede

14517

HINTERLAND TORINESE (TO) si vende in cessione totale **AZIENDA** con sede italiana e seconda sede in Romania operante nel **SETTORE ELETTROMECCANICA, ELETTRONICA, CABLAGGI e ASSEMBLAGGI VARI** azienda certificata **IATF AUTOMOTIVE** - si valuta eventuale cessione **IMMOBILI** trattative riservate

31870

PROVINCIA TERAMO vendiamo **AZIENDA** affermata specializzata in **PRODUZIONE di PRODOTTI DA FORNO DOLCI/SALATI e PANIFICAZIONE con PROPRIO MARCHIO** divenuto sinonimo di qualità - **PATRIMONIO IMMOBILIARE** costituito da **CAPANNONE** antisismico, macchinari e attrezzature complete per produzioni rivolte a rivenditore e **GDO** oltre ad annessa sala banchetti idonea alla somministrazione di pasti e con licenza di pubblico spettacolo

14527

TOSCANA località turistica in **PROVINCIA di SIENA** zona termale vendiamo **LOCANDA CARATTERISTICA TOSCANA** con 300 posti compreso di dehors - 4 camere con bagno con clientela annuale - incassi attestati in oltre € 600.000,00 - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale

14540

SARDEGNA COSTA NORD OCCIDENTALE - ALGERO (SS) vendiamo primario **ALBERGO ****** - 127 camere fronte mare, ristorante, piscina, sala convegni possibilità di ulteriore ampliamento - opportunità unica

31861

CERMENATE (CO) affare per pensionamento titolare svendiamo **PICCOLO BAR** con notevoli potenzialità - ideale anche per giovani alle prime esperienze

31882

MILANO ricerchiamo socio/partner valutiamo vendita o joint-venture per **SOCIETA'** operante **SETTORE SANITA'** avente clientela costituita da importanti presidi ospedalieri - fornitrice di **APPARECCHIATURE e TECNOLOGIA** innovativa e all'avanguardia - accordi commerciali con multinazionali con possibilità di rilevanti utili

31756

NOTA LOCALITA' IN PROVINCIA DI FIRENZE nelle vicinanze del **CENTRO ALTA MODA THE MALL** vendiamo **RISTORANTE CARATTERISTICO** con 100 posti tra interno e dehors con ottimi ricavi - opportunità per investitori e operatori del settore

14504

CAMPANIA PROVINCIA di NAPOLI cedesi storica **ATTIVITÀ di RIVENDITA ACCESSORI AUTO** con ottimo fatturato

14485

Causa mancanza di ricambio generazionale vendiamo **AZIENDA METALMECCANICA** fondata nel 1978 organizzata con una società detentrica di **BREVETTI e una SOCIETA' di PRODUZIONE SPECIALIZZATA in SOLUZIONI MODULARI** per **INDUSTRIE DI VARI SETTORI** - ottimo portafoglio clienti - si esamina la permanenza definitiva di due soci di minoranza in possesso di quote societarie pari al 10%, attualmente amministratori con funzioni operative

14426

MILANO CENTRO - ZONA BOCCONI cedesi con o senza **IMMOBILE** raffinato **RISTORANTE con COCKTAIL BAR** - gestito da chef italiani specializzati nella cultura culinaria **ASIATICA** - locale prestigioso e ottimamente strutturato - zona ad altissimo potenziale di sviluppo

14326

PROVINCIA di ROMA vendiamo **PARCO GIOCHI GONFIABILI AL COPERTO** ubicato in centro commerciale aperto - superficie mq 400 + ampio parcheggio esterno - **RICHIESTA € 55.000 VERO AFFARE**

13974

VERGIATE (VA) zona Malpensa e comodo uscita autostradale vendiamo sul Sempione splendido **IMMOBILE INDUSTRIALE** di circa 2.500 mq coperti con **PALAZZINA UFFICI** sul fronte per circa 100 mq su **AREA** di circa 5.000 mq - ottima redditività annua per fotovoltaico presente sulla copertura - richiesta molto interessante - investimento con ottima redditività prospettica

31822

ROMA cedesi importante e conosciuta **SOCIETÀ di SERVIZI** orientati al **SETTORE delle TELECOMUNICAZIONI** - l'attività si sviluppa su una **STRUTTURA** moderna ed arredata di circa 360 mq di cui una parte genera una rendita garantita pluriennale - importante e consolidato portafoglio clienti che garantiscono un ottimo fatturato in costante crescita con ottime prospettive di ulteriore sviluppo per gli anni successivi

31812

PROVINCIA di VARESE in importante cittadina vendiamo **ATTIVITÀ SETTORE GELATERIA** con **DUE PUNTI VENDITA** in posizione strategiche e di prestigio - ottimi fatturati molto incrementabili possibilità di vendita anche separatamente

14532

LIGURIA GOLFO DEL TUGULLIO (GE) su piazza comunale vendiamo **EDICOLA** assortita con **GADGET** ottimo giro d'affari incrementato in estate da **PUNTO VENDITA** in spiaggia - ottima opportunità causa trasferimento

31883

TOSCANA - STRADA IN CHIANTI (FI) vendiamo **TERRENO** di mq. 17.000 con **PIANO REGOLATORE APPROVATO** dove costruire **STRUTTURA RICETTIVA** di mq. 750 max 9 **ALLOGGI** su 2 piani - ottimo investimento edile

14534

LITORALE DI FIUMICINO - FREGENE (RM) cedesi storico **COMPLESSO ALBERGHIERO** in prossimità del lungomare con caratteristiche uniche per la sua struttura - dispone di numerosi **MINI APPARTAMENTI e CAMERE** - un'ampia sala **RISTORANTE** con cucina attrezzata e locale **CAFFETERIA** oltre ad un ampio spazio esterno e solarium - finemente ristrutturato nel 2018 rappresenta un ottimo investimento sia per operatori del settore che per investitori

31854

ROMA in posizione commerciale cedesi **ATTIVITÀ di RISTORANTE** conosciuta e molto frequentata dai diversi uffici della zona e dai turisti - dispone di pedana esterna e garantisce ottimi incassi giornalieri - raccomandato per un nucleo familiare

14543

PIETRASANTA (LU) su viale di alta visibilità vendiamo **PIZZERIA D'ASPORTO** con 20 posti a sedere interni - ottimo cassetto - opportunità da non perdere causa trasferimento - richiesta contenuta

31841

TOSCANA FIRENZE SUD vendiamo su strada con alta visibilità **PIZZERIA D'ASPORTO** con consegna a domicilio, alti incassi - ottima opportunità causa trasferimento perchè istruttore nazionale pizzaioli

31836

ROMA cedesi importante **AZIENDA** operante nel settore **AUTOMOTIVE** e della **CIRCULAR ECONOMY** - l'azienda oggi vanta un solido portafoglio clienti ed un importante fatturato da poter ampliare ulteriormente - si valuta la vendita degli **IMMOBILI** societari in zona prestigiosa con infrastruttura digitale autonoma all'avanguardia oltre che un ampio locale magazzino

14505

LITORALE PONTINO (LT) cedesi **IMMOBILE** e storica **ATTIVITÀ RISTORATIVA** ubicata in zona verde e vicino al mare - composto da diverse sale ideale per eventi e cerimonie - completa la struttura un ampio parcheggio e zona playground per i più piccoli - ottimo investimento sia per operatori del settore che per nuclei familiari

31864

PROVINCIA di COMO vicinanze **LOMAZZO** vendiamo **TABACCHERIA, LOTTO, GIOCHI e CARTOLERIA** ubicata in centro paese - ottimi oggi dimostrabili ed incrementabili - vero affare per nucleo familiare

14523

TORINO in posizione unica nel suo genere si vende **ATTIVITÀ di PRODUZIONE** e vendita, **DETTAGLIO e INGROSSO di PRODOTTI SEMILAVORATI di FARINA DI CECI** con linea **BIO e SENZA GLUTINE** - clientela nazionale e locale - affare unico - trattative riservate

14519

PROVINCIA MODENA cediamo o ricerchiamo **SOCIO** per espansione **franchising** - cassa madre di nota attività modenese creata per future affiliazioni nazionali e internazionali **SETTORE della SOMMINISTRAZIONE** unico nel suo genere specializzato in consegne a domicilio di prodotti da forno con importante parco auto per le consegne

11174

MONZA CENTRO cedesi avviato **BAR TAVOLA FREDDA** locale ampio e perfettamente strutturato e in ottime condizioni d'uso e manutenzione - garantito l'ottimo investimento lavorativo

14522

PROVINCIA di RIMINI vendiamo affermata **ATTIVITÀ di RIVENDITA PRODOTTI BIOLOGICI (ALIMENTAZIONE, ERBORISTERIA, COSMESI)** caratterizzata da una impeccabile organizzazione commerciale - negozio in locazione provvista di arredi di pregio e pari al nuovo - **MARCHIO REGISTRATO** idoneo al lancio di una catena e/o di un franchising - disponibilità dell'imprenditore fondatore a valutare possibili collaborazioni per perseguire ulteriori sviluppi dell'attività

14539

FROSINONE cedesi storica attività di **GELATERIA e CAFFETERIA** in via di grande passaggio pedonale e veicolare che garantisce ottimi incassi giornalieri ed un ottimo fatturato - la gelateria ha un ampio spazio dedicato alla vendita + un attrezzato **LABORATORIO** - investimento molto interessante per un nucleo familiare e/o operatori del settore

14544

PROVINCIA di PESARO e URBINO località montana a pochi km da Rimini e San Marino vendiamo **NEGOZIO di ALIMENTARI con LICENZA TABACCHI, LOTTO, SUPERALOTTO, ABBIGLIAMENTO e BIANCHERIA** - attività storica proposta con o senza **IMMOBILE** ed eventualmente con **APPARTAMENTO** comunicante - possibilità di vendita del singolo alimentari con scorporo di licenza monopolio di stato

14541

SICILIA sulle **COLLINE TRAPANESI** - splendido **AGRITURISMO** in posizione panoramica su 16 ettari di suolo coltivato a vigna uliveto pistacchi mandorle - 6 camere (15 posti) + **RISTORANTE** completamente attrezzato - 30 coperti interni e circa 100 esterni - valuta proposte di cessione

13915

MEDA (MB) adiacente **SUPERSTRADA MILANO-COMO** grazioso e ben avviato **RISTORANTE PIZZERIA con FORNO A LEGNA** - 50 posti interni - elegantemente arredato, climatizzato - immobile di proprietà di mq. 200 - vendesi a prezzo inferiore al valore per imminente trasferimento - sicuro investimento lavorativo/immobiliare per famiglia

14516 A

Tra **MILANO e NOVARA (NO)** posizione centrale di intenso passaggio con ampi parcheggi cedesi avvitissimo **PANIFICIO PASTICCERIA** con ampio **LABORATORIO** ben attrezzato + grazioso negozio attiguo di vendita - ottimi incassi - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare

31868

TORINESE si vende in cessione totale **AZIENDA** operante nel settore **COMMERCIALIZZAZIONE di PARQUET IN BAMBOO** con clientela nazionale - piattaforma internet - magazzini ed esposizione - ultra decennale - fatturati in continuo incremento - affare unico - trattative riservate

14524

NOVARA zona centralissima no **ZTL** adiacente mercato comunale cedesi avviato **BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA** - locale climatizzato idoneo per ristorazione - chiusura serale e domenica - richiesta modicissima causa problemi familiari - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare

31880

FRIULI VENEZIA GIULIA cediamo azienda **PRODUZIONE PROSCIUTTI, SALUMIFICIO** occupa **IMMOBILE DI PROPRIETÀ**, **STABILIMENTO** di MQ 2.800 di cui MQ 1.300 di **CELLE FRIGO - 2 MARCI** - **MALGA** di 180 ettari si esamina la possibilità di cessione totale o una eventuale joint-venture

14336

PROVINCIA di RIMINI centro storico di prestigiosa località romagnola vendiamo rinomata **ATTIVITÀ** specializzata in **VENDITA CARNI, SALUMI e PRODOTTI GASTRONOMICI** caratterizzata dalla **PRODUZIONE di PRODOTTI di NICCHIA** con **MARCHIO - PUNTO VENDITA** con **LABORATORIO** attrezzato - opportunità di sicuro interesse

14529

ROMA CENTRO STORICO cedesi avviata **BOUTIQUE** di **ACCESSORI ed ALIMENTI per CANI e GATTI** - esclusivista di prestigiosi brand nazionali - importante pacchetto clienti fidelizzato che garantisce ottimi incassi giornalieri ed un ottimo fatturato

14536

VALSAMOGGIA (BO) vendiamo avvitissimo **BAR CAFFETERIA** posto alle porte del centro storico in prossimità di ospedale e scuole - ambiente moderno e di ottimo impatto estetico provvisto di dehors basso costo d'affitto - opportunità di sicuro interesse anche per piccolo nucleo familiare

31875

PROVINCIA di FORLÌ 'CESENA posizione collinare vendiamo **AZIENDA AGRICOLA** certificata **BIOLOGICA** organizzata per **ALLEVAMENTO di SUINI**, (razza pregiata denominata Mora Romagnola) **OVINI, PRODUZIONE e VENDITA di FORMAGGI** e annesso **CASEIFICIO** - animali da cortile e apicoltura - circa 60 HA di proprietà - lago sorgivo - **7 UNITÀ IMMOBILIARI** di cui una **AGRITURISTICA** - caseificio per vendita diretta oltre a quattro piazzole mercato - opportunità di inserire la ricercata coltivazione di bambù

31858

Vicinanze **GALLARATE (VA)** su strada di grande scorrimento vendiamo **PIZZERIA D'ASPORTO** con forno nuovo incassi elevati e dimostrabili, ottime attrezzature - ideale per famiglia

31641

In nota località della **PROVINCIA di MONZA e BRIANZA** cedesi avviata **GELATERIA** con attrezzatissimo **LABORATORIO di PRODUZIONE** - attività perfettamente strutturata e ulteriormente ampliabile - garantito l'ottimo investimento lavorativo

31865

PARMA CITTA' vendiamo avvitissimo **ATTIVITÀ** specializzata in **INSTALLAZIONI e MANUTENZIONE di CONDIZIONATORI, IMPIANTI ELETTRICI e RISCALDAMENTO** - portafoglio clienti costituito prevalentemente da privati negozio ubicato in quartiere residenziale molto popolato buona redditività - causa età pensionabile - si garantisce un affiancamento anche di uno o due anni

31856